

# Soutien à la production de logements en bail réel solidaire (BRS)



## Département de Loire-Atlantique

Vincent DEMOULIN

Habitat

3 quai Ceineray – 44 041 NANTES Cedex 1

Tel : 02 40 99 14 41

[habitat.social@loire-atlantique.fr](mailto:habitat.social@loire-atlantique.fr)

### OBJECTIFS ET DESCRIPTIF DE L'ACTION

Soutenir la production de logements en accession sociale, via un bail réel solidaire, pour les ménages modestes.

### TYPE D'AIDE

Subvention/prime – Exonération fiscale

Participation à l'OFS Atlantique Accession Solidaire

### SECTEUR GEOGRAPHIQUE

Département de Loire-Atlantique

### TYPE DE BÉNÉFICIAIRES

Opérateurs sociaux membres d'Atlantique Accession Solidaire.

### CONDITIONS DE L'OCTROI DE L'AIDE

La subvention est versée aux opérateurs sociaux membres fondateurs de l'OFS Atlantique Accession Solidaire.

### MONTANT DE L'AIDE (AIDES FORFAITAIRES) OU POURCENTAGE

Subvention aux opérateurs pour BRS : 5500€/logement

### BILAN DE L'ANNÉE PRÉCÉDENTE

98 logements en BRS dans le cadre de trois opérations pour un montant total de 539 000 €.

Fonctionnement de l'OFS : 10 000 € en 2021

### OBSERVATIONS

Le Département a capitalisé l'OFS à hauteur de 150 000 € en 2019.