

Communauté de Communes Loir-Lucé- Bercé

24 communes

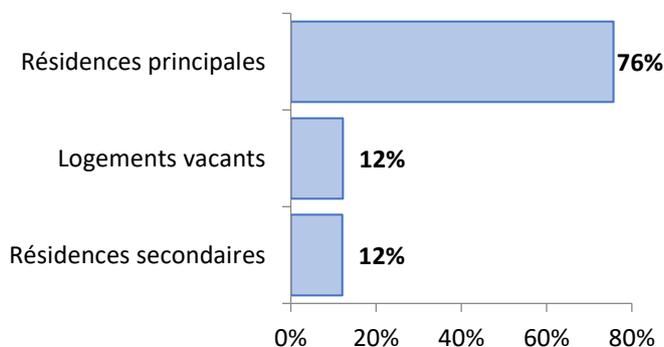
1 Place Clémenceau - Château du
Loir
72 500 MONTVAL SUR LOIR
Tel : 02 43 38 17 17
secretariat@loiruceberce.fr
www.loiruceberce.fr



Date de création : 1^{er} janvier 2017
Présidence : Hervé RONCIERE
Elu en charge de l'habitat : Francis BOUSSION

POPULATIONS ET LOGEMENTS

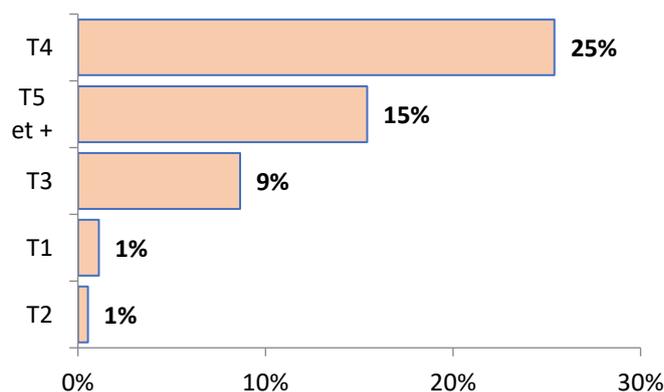
Recensement INSEE 2015 – 2021



| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Population 2015 | 24 210 |
| Population 2021 | 23 323 |
| Taux évolution annuel population | -0,61% |
| Résidences principales 2015 | 10 829 |
| Résidences principales 2021 | 10 879 |
| Taux évolution annuel résidence ppale | 0,08% |
| LOGEMENTS | 14 371 |
| Résidences principales | 10 879 |
| Résidences secondaires | 1 737 |
| Logements vacants | 1 755 |
| Propriétaires | 72% |
| Locataires privés | 26% |
| Locataires Hlm | 7% |
| Logés gratuitement | 2% |

PARC LOCATIF SOCIAL

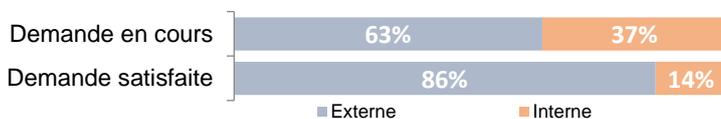
RPLS au 1^{er} janvier 2023



| | |
|------------------------------------|-------|
| Logements locatifs sociaux loués | 890 |
| Logements locatifs sociaux vacants | 822 |
| Taux de vacance | 48,0% |
| Logements proposés à la location | 1 712 |
| T1 | 19 |
| T2 | 9 |
| T3 | 148 |
| T4 | 435 |
| T5 et + | 264 |
| Collectif | 34 |
| Individuel | 448 |
| Classes énergétiques : ABC | 43% |
| Classe énergétique : D | 28% |
| Classes énergétiques : EFG | 29% |
| Nombre DPE renseignés | 1 017 |

DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDLS CREHA OUEST



| | |
|---|-----|
| Demande externe en cours 01/01/2024 | 177 |
| Demande interne en cours 01/01/2024 | 106 |
| % demande externe / parc locatif social | 6% |
| Demande externe satisfaite 2023 | 77 |
| Demande interne satisfaite 2023 | 13 |
| % demande externe satisfaite / en cours | 12% |