

# Communauté de Communes Challans-Gois Communauté

11 communes

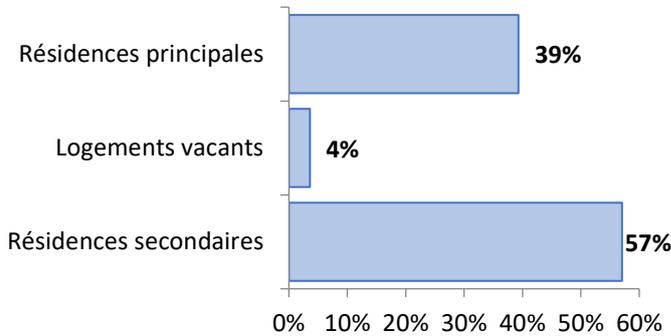
16 rue du Parc de Pont Habert  
CS 50337  
85300 SALLERTAINE  
Tel : 02 51 93 56 73  
[contact@challansgois.fr](mailto:contact@challansgois.fr)  
[www.challansgois.fr](http://www.challansgois.fr)



**Date de création :** 1<sup>er</sup> Janvier 2017  
**Présidence :** Alexandre HUVET  
**Elu en charge de l'habitat :** Jean-Yves BILLON

## POPULATIONS ET LOGEMENTS

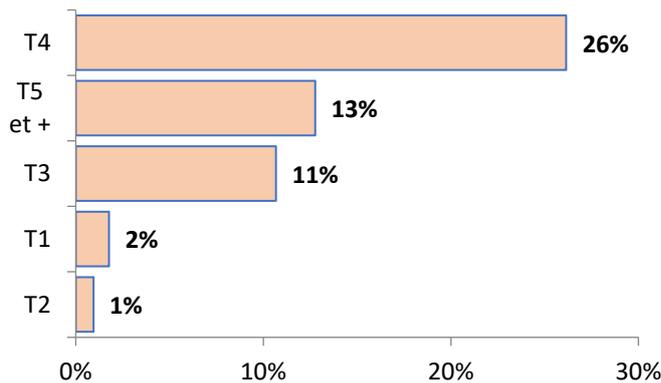
Recensement INSEE 2015 – 2021



Population 2015	45 769
Population 2021	49 723
Taux évolution annuel population	1,44%
Résidences principales 2015	20 041
Résidences principales 2021	22 756
Taux évolution annuel résidence principale	2,26%
<b>LOGEMENTS</b>	<b>26 024</b>
Résidences principales	22 756
Résidences secondaires	1 632
Logements vacants	1 635
Propriétaires	70%
Locataires privés	29%
Locataires Hlm	4%
Logés gratuitement	1%

## PARC LOCATIF SOCIAL

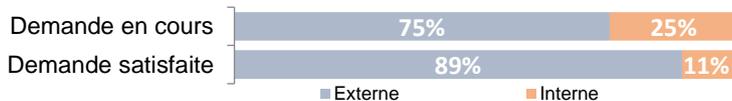
RPLS au 1<sup>er</sup> janvier 2023



Logements locatifs sociaux loués	1 213
Logements locatifs sociaux vacants	1 169
Taux de vacance	49,1%
Logements proposés à la location	2 382
T1	17
T2	23
T3	234
T4	561
T5 et +	363
Collectif	32
Individuel	655
Classes énergétiques : ABC	34%
Classe énergétique : D	54%
Classes énergétiques : EFG	12%
Nombre DPE renseignés	1 573

## DEMANDE LOCATIVE SOCIALE

FDLS CREHA OUEST



Demande externe en cours 01/01/2024	1 058
Demande interne en cours 01/01/2024	312
% demande externe / parc locatif social	13%
Demande externe satisfaite 2023	119
Demande interne satisfaite 2023	22
% demande externe satisfaite / en cours	7%