

Le logement social en Pays de la Loire

Chiffres-clés

Juillet 2023

Les organismes Hlm dans les Pays de la Loire

44 organismes animés par 530 administrateurs bénévoles et 4 000 salariés :



44

organismes Hlm
en Pays de la Loire

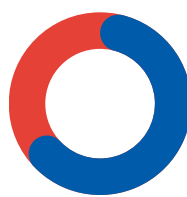
- 11 Offices Publics de l'Habitat
- 13 Entreprises Sociales pour l'Habitat
- 13 Sociétés coopératives d'Hlm
- 4 SACICAP
- 3 Entreprises Publiques Locales

Un parc locatif social majoritairement urbain, récent et de qualité....



241 000

logements sociaux
locatifs en Pays de
la Loire



74% de logements collectifs

26% de maisons individuelles

Répartis sur l'ensemble du territoire régional
mais avec une localisation majoritairement
urbaine

26% du parc locatif Hlm se
situe dans un **Quartier
Prioritaire de la Ville** (QPV).



Accueillir des familles modestes

Plus de 6 ligériens sur 10
peuvent prétendre à un
logement *



*Encadré par des plafonds de ressources

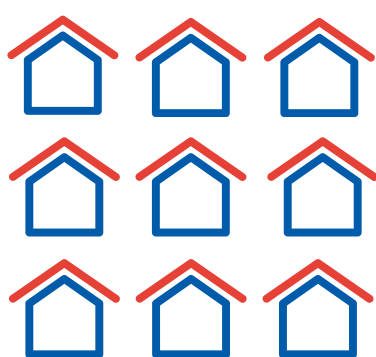


500 000

· Environ 500 000 personnes logées
dans le **parc locatif social**.

Les locataires Hlm se
caractérisent par une forte
proportion de **familles
monoparentales** et de **ménages
aux revenus modestes** par rapport
à l'ensemble des habitants des
Pays de la Loire.

Une demande soutenue malgré la croissance du parc locatif social



6 368 logements locatifs sociaux neufs financés en 2022.

123 400

Demandes de logements Hlm non encore pourvues dont 42 700 demandes de ménages déjà locataires Hlm



Le poids économique du secteur Hlm

1.3 milliard

Investissement annuel en € dans l'**économie locale**



- 900 millions d'euros de loyers.
- 150 millions d'euros de dépenses d'entretien soit environ 16% des loyers perçus.
- Un soutien à l'emploi de près de 19 000 personnes en équivalent temps plein engendrant près de 500 millions de rémunération.



USH des Pays de la Loire
Sillon de Bretagne
8, avenue des Thébaudières
44800 Saint-Herblain
www.ush-pl.org